



Администрация
муниципального района
Сергиевский
Самарской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

" 24 " 03 2023 г.

№ 303

Об утверждении схемы расположения земельного участка под многоквартирным жилым домом по адресу: Самарская область, муниципальный район Сергиевский, сельское поселение Сергиевск, с. Сергиевск, ул. Советская, д. 59

В соответствии с Федеральным законом Российской Федерации №131-ФЗ от 06.10.2003г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 11.3, 11.10 Земельного кодекса Российской Федерации №136-ФЗ от 25.10.2001г., статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации от №190-ФЗ от 29.12.2004г., на основании Постановления Главы сельского поселения Сергиевск муниципального района Сергиевский №2 от 14.02.2023г. «О проведении публичных слушаний по схеме расположения земельного участка по адресу: Самарская область, муниципальный район Сергиевский, с. Сергиевск, ул. Советская, д. 59, общей площадью 1235 кв.м., на котором расположен многоквартирный дом и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества, в границах сельского поселения Сергиевск муниципального района Сергиевский Самарской области», протокола публичных слушаний сельского поселения Сергиевск муниципального района Сергиевский от 13.03.2023г. и заключения о результатах публичных слушаний по схеме от 20.03.2023г., Администрация муниципального района Сергиевский

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории под многоквартирным жилым домом:
кадастровый квартал, в границах которого предстоит образовывать земельный участок: 63:31:0702033;
условный номер земельного участка: 63:31:0702033:3У1;
площадь земельного участка, который предстоит образовать: 1235 кв.м.;
адрес земельного участка, который предстоит образовать: Самарская область, муниципальный район Сергиевский, сельское поселение Сергиевск, с. Сергиевск, ул. Советская, д. 59;
территориальная зона, в границах которой будет образован земельный участок: ЖЗ – зона застройки малоэтажными жилыми домами;

вид разрешенного использования земельного участка, который предстоит образовать: малоэтажная многоквартирная жилая застройка, земельный участок, который предстоит образовать, отнесен к землям населенных пунктов.

2. Направить настоящее постановление в орган регистрации прав для учета в Едином государственном реестре недвижимости.

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Сергиевский вестник» и разместить на официальном сайте администрации муниципального района Сергиевский в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на руководителя комитета по управлению муниципальным имуществом муниципального района Сергиевский Абрамову Н.А.

Глава муниципального района
Сергиевский

А.И. Екамасов



Сергеева С.Н.

**Схема расположения земельного участка или земельных участков
на кадастровом плане территории**

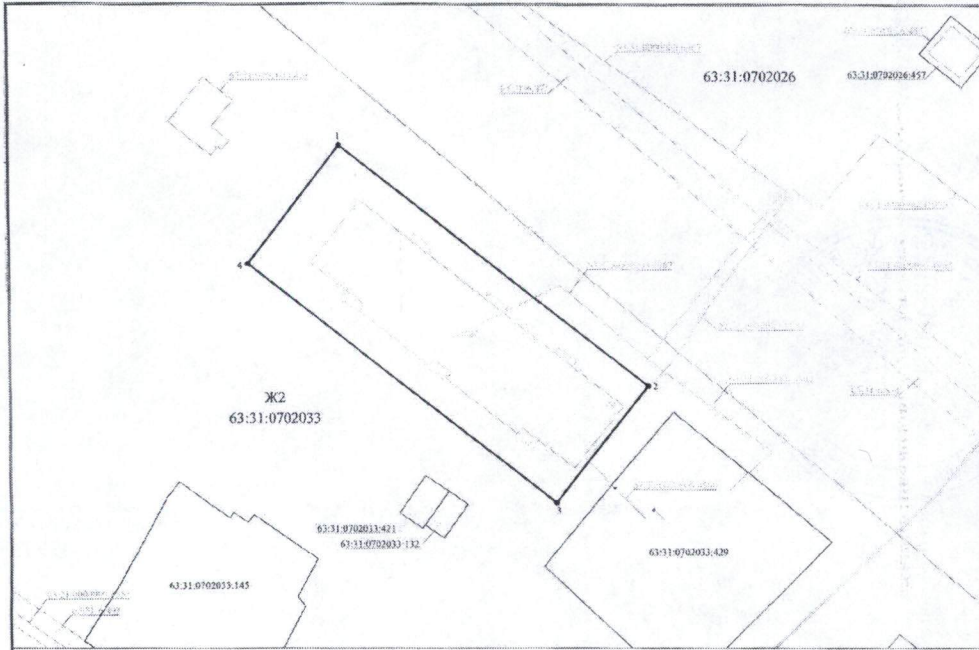
Утверждена

Информация является об утверждении, не имеет юридической

силы государственной власти или права местного

самоуправления, применяется только при утверждении схемы

или подписанием кадастрового или проекционного земельного участка
09.03.2023г. N 303



Условные обозначения:

- границы учётного земельного участка
- границы образуемого земельного участка
- границы кадастрового квартала
- контур объекта капитального строительства
- граница зоны с особыми условиями использования территории
- граница территориальной зоны
- кадастровый номер земельного участка
- кадастровый номер объекта капитального строительства
- учётный номер кадастрового квартала
- реестровый номер зоны с особыми условиями использования территории
- территориальная зона
- характеристика точки границы образуемого земельного участка

Масштаб 1:500

Условный номер земельного участка
в кадастре в случае, если предусмотрено образование двух и более земельных участков

Площадь земельного участка 1235 м²

Утверждение проекта схемы расположения земельного участка, выделенного из земель населенных пунктов, в границах территории, подлежащей изъятию для государственных нужд Российской Федерации для государственных нужд Российской Федерации, осуществляемое в соответствии с Федеральным законом от 25.12.2008 № 208-ФЗ «Об особенностях отчуждения земельного участка для государственных нужд Российской Федерации» и Федеральным законом от 25.12.2008 № 208-ФЗ «Об особенностях отчуждения земельного участка для государственных нужд Российской Федерации».

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	470244,07	2242845,71
2	470244,59	2242845,59
3	470244,41	2242847,24
4	470241,43	2242843,38
5	470240,47	2242845,71

Система координат: МСК - 63